



INFO TRAVAUX

LE "FLANDRES"

Sotheville-lès-Rouen, le 2 mars 2022

Madame, Monsieur,

Nous vous avons annoncé, il y a quelques temps, qu'ICF Habitat Atlantique allait entreprendre d'importants travaux de rénovation sur votre immeuble. A cet effet, nous avons lancé, entre le 17 décembre 2021 et le 31 janvier 2022, un appel à projets pour la rénovation générale du bâtiment (logements, parties communes et façades).

Dix équipes composées d'une entreprise générale ou d'un groupement d'entreprises, associées à un architecte et à des bureaux d'études, se sont portées candidates. Un jury auquel participeront Madame Pane, maire de Sotheville-lès-Rouen, deux architectes reconnus pour leur compétence professionnelle, et bien sûr, des représentants d'ICF Habitat Atlantique, se réunira le 21 mars prochain afin de retenir trois équipes, qui présenteront chacune un projet global de réhabilitation.

Le jury se réunira une seconde fois au cours du dernier semestre 2022 afin de sélectionner un des trois projets retenus, en vue d'un démarrage des travaux au second semestre 2023.

Dès cette année et sans attendre le début de ce chantier de réhabilitation, des travaux de renforcement des balcons seront entrepris. Un Bureau d'Etudes Techniques (Cabinet ABSCIA) a été retenu en décembre 2021 afin de rédiger un dossier de consultation des entreprises qui permettra de sélectionner une société de travaux. L'objectif étant de pouvoir rendre accessible le balcon de chaque logement le plus rapidement possible.

Toute l'équipe d'ICF Habitat Atlantique demeure à votre disposition pour toute information complémentaire à ce sujet.

Pierre LECOLIER
Directeur territorial